



رواد الإنشاء العصري للمقاولات العامة

ROWAD AL-INSHAA AL-ASRI

For General Contracting

الملف التعريفي

COMPANY PROFILE

نبني اليوم... لنصنع قيمة تدوم

General Contracting • Construction • Project Execution





رواد الإنشاء العصري للمقاولات العامة
ROWAD AL-INSHAA AL-ASRI For General Contracting

02

قصتنا

BRAND STORY

تنطلق رواد الإنشاء العصري للمقاولات العامة من رؤية تقوم على تحويل التخطيط إلى تنفيذ منظم، والتعامل مع كل مشروع باعتباره مسؤولية تبدأ من فهم متطلباته وتستمر حتى إنجاز الأعمال بصورة احترافية.

نعمل من مدينة جدة في مجال المقاولات العامة والمشاريع السكنية، مع التركيز على جودة التنفيذ، والمتابعة الميدانية، ودقة التفاصيل في مختلف مراحل العمل.





رواد الإنشاء العصري للمقاولات العامة
ROWAD AL-INSHAA AL-ASRI For General Contracting

03

رؤيتنا OUR VISION

أن نكون اسمًا موثوقًا في قطاع
المقاولات العامة، من خلال
تقديم أعمال تنفيذية تعكس الجودة
والاحتراف، وتضيف قيمة حقيقية
ومستدامة لكل مشروع.



رواد الإنشاء العصري للمقاولات العامة
ROWAD AL-INSHAA AL-ASRI For General Contracting

04

رسالتنا OUR MISSION



تقديم حلول تنفيذية متكاملة في
مجال المقاولات العامة، تركز على
التخطيط المنظم، ودقة التنفيذ،
وجودة الأداء، والمتابعة المستمرة
لمراحل العمل بما يحقق متطلبات
المشروع وتطلعات العميل.



رواد الإنشاء العصري للمقاولات العامة
ROWAD AL-INSHAA AL-ASRI For General Contracting

05

قيمنا OUR VALUES



الجودة

QUALITY



السلامة

SAFETY



الالتزام

COMMITMENT



الاحترافية

PROFESSIONALISM



المصداقية

CREDIBILITY



رواد الإنشاء العصري للمقاولات العامة
ROWAD AL-INSHAA AL-ASRI For General Contracting

لماذا رواد؟ WHY ROWAD?

تنفيذ منظم

وضوح في إدارة مراحل العمل.



متابعة ميدانية

متابعة مستمرة لتطور الأعمال بالموقع.



دقة في التفاصيل

الاهتمام بجودة التنفيذ في مختلف المراحل.



الالتزام

تنفيذ الأعمال وفق متطلبات المشروع.



حلول عملية

التعامل مع احتياجات المشروع بصورة منظمة.





رواد الإنشاء العصري للمقاولات العامة
ROWAD AL-INSHAA AL-ASRI For General Contracting

07

قدراتنا التنفيذية OUR CAPABILITIES



إدارة مراحل التنفيذ

تنظيم العمل من البداية حتى التسليم.



المتابعة الميدانية

متابعة مستمرة لمراحل المشروع.



الأعمال الإنشائية

تنفيذ الأعمال الهيكلية والمباني باحترافية.



متابعة الجودة

الاهتمام بجودة التنفيذ والتفاصيل.





رواد الإنشاء العصري للمقاولات العامة

ROWAD AL-INSHAA AL-ASRI For General Contracting

08

خدماتنا OUR SERVICES

- 01 — تنفيذ المشاريع السكنية
- 02 — الأعمال الإنشائية والهيكلية
- 03 — تنفيذ أعمال المقاولات العامة
- 04 — إدارة وتنسيق مراحل التنفيذ
- 05 — المتابعة والإشراف الميداني
- 06 — متابعة الجودة أثناء التنفيذ



رواد الإنشاء العصري للمقاولات العامة
ROWAD AL-INSHAA AL-ASRI For General Contracting

المقاولات العامة GENERAL CONTRACTING

تنفيذ وإدارة أعمال المقاولات العامة وفق نطاق المشروع ومتطلباته، من خلال تنظيم مراحل العمل والتنسيق بين عناصر التنفيذ والمتابعة المستمرة للأعمال بالموقع.

09





رواد الإنشاء العصري للمقاولات العامة
ROWAD AL-INSHAA AL-ASRI For General Contracting

10

الأعمال الإنشائية

STRUCTURAL WORKS

نهتم بتنفيذ مراحل الهيكل الإنشائي وأعمال
المباني بدقة وتنظيم، مع متابعة التفاصيل
المرتبطة بكل مرحلة من مراحل التنفيذ.

Ø16@150 TYP.

350

Ø12@150 TYP.

600



رواد الإنشاء العصري للمقاولات العامة
ROWAD AL-INSHAA AL-ASRI For General Contracting

أعمال التشطيبات

FINISHING WORKS

تقدم رواد الإنشاء العصري أعمال التشطيبات ضمن نطاق خدماتها، مع الاهتمام بجودة التنفيذ ودقة التفاصيل وتنسيق مراحل العمل للوصول إلى مخرجات نهائية متناسقة وعملية.

دقة في التفاصيل

تنسيق الأعمال

جودة التنفيذ





رواد الإنشاء العصري للمقاولات العامة
ROWAD AL-INSHAA AL-ASRI For General Contracting

الحفر وتجهيز المواقع

EXCAVATION & SITE PREPARATION

تشمل قدرات رواد الإنشاء العصري أعمال الحفر
وتجهيز المواقع كمرحلة أساسية تسبق التنفيذ
الإنشائي، مع تنظيم الأعمال وتهيئة الموقع بما
يتناسب مع متطلبات المشروع ومراحل التنفيذ.



تجهيز الموقع



أعمال الحفر



التهيئة قبل التنفيذ



12



رواد الإنشاء العصري للمقاولات العامة
ROWAD AL-INSHAA AL-ASRI For General Contracting

إدارة المشاريع PROJECT MANAGEMENT

نعتمد على تنظيم واضح لمراحل المشروع،
والتنسيق المستمر بين الأعمال، ومتابعة
تقدم التنفيذ بما يدعم كفاءة العمل
ويساعد على إنجاز المتطلبات
بصورة منظمة.

13



رواد الإنشاء العصري للمقاولات العامة
ROWAD AL-INSHAA AL-ASRI For General Contracting

14

الجودة والسلامة

QUALITY & SAFETY



الجودة

نهتم بمتابعة جودة الأعمال
والتفاصيل خلال مختلف
مراحل التنفيذ.



السلامة

نضع سلامة العمل والموقع
ضمن أولويات التنفيذ.



رواد الإنشاء العصري للمقاولات العامة
ROWAD AL-INSHAA AL-ASRI For General Contracting

منهجية العمل

WORK METHODOLOGY

15

01

دراسة المشروع

02

التخطيط
والتجهيز

03

بدء التنفيذ

04

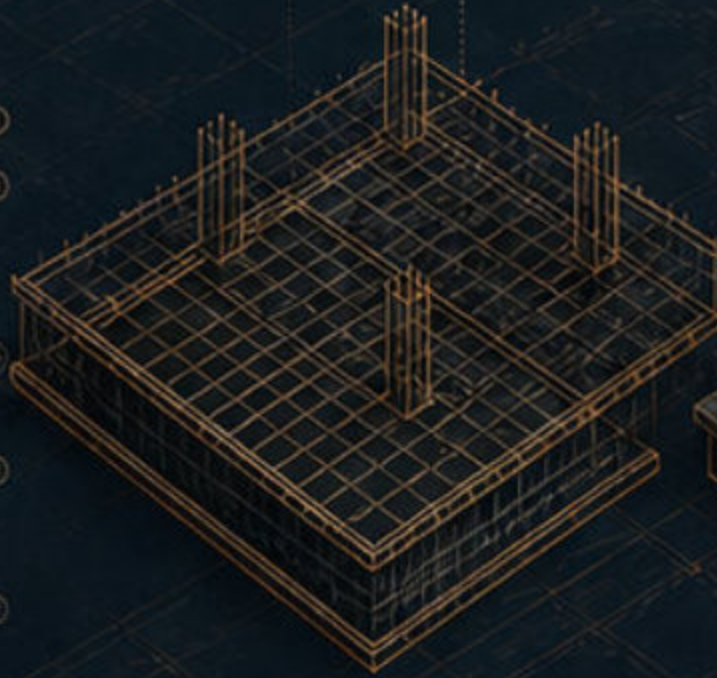
المتابعة
الميدانية

05

متابعة
الجودة

06

إنجاز وتسليم
الأعمال





رواد الإنشاء المعصري للمقاولات العامة
ROWAD AL-INSHAA AL-ASRI For General Contracting

شركاء النجاح

SUCCESS PARTNERS

نفخر بعلاقات عمل وشراكات تسهم في دعم تنفيذ المشاريع وتحقيق أهدافها باحترافية.

PARTNERSHIPS THAT SUPPORT SUCCESSFUL PROJECT DELIVERY





رواد الإنشاء العصري للمقاولات العامة
ROWAD AL-INSHAA AL-ASRI For General Contracting

مشاريعنا

OUR PROJECTS

من التخطيط إلى التنفيذ...
مشاريع تعكس دقة العمل وجودة التفاصيل.

17





رواد الإنشاء العصري للمقاولات العامة

ROWAD AL-INSHAA AL-ASRI For General Contracting

18

مشروع حي البوادي

AL BAWADI PROJECT

النوع

إنشاء عمارة سكنية



الموقع

حي البوادي - جدة



الحالة

تحت التنفيذ



مشروع سكني تحت التنفيذ. يتم خلاله متابعة مراحل الأعمال الإنشائية والتنفيذ بالموقع بصورة منظمة.





رواد الإنشاء العصري للمقاولات العامة
ROWAD AL-INSHAA AL-ASRI For General Contracting

مراحل التنفيذ CONSTRUCTION PROGRESS

مشروع حي البوادي

لقطات من الموقع توضح تطور
الأعمال ومراحل التنفيذ الفعلية للمشروع.

19



الأعمال الإنشائية



متابعة التنفيذ



تطور المشروع



رواد الإنشاء العصري للمقاولات العامة
ROWAD AL-INSHAA AL-ASRI
For General Contracting

20

مشروع حي البوادي AL BAWADI PROJECT

الرؤية المعمارية ARCHITECTURAL VISION



إنشاء عمارة سكنية
RESIDENTIAL BUILDING CONSTRUCTION

تصور معماري للمشروع يوضح ملامح الواجهة
والشكل النهائي المستهدف، ويكمل توثيق
مراحل التنفيذ الفعلية للمشروع.





رواد الإنشاء العصري للمقاولات العامة
ROWAD AL-INSHAA AL-ASRI For General Contracting

ديار الأصيلة

DIYAR AL ASEELA



النوع
إنشاء عمارتين سكنيتين



الموقع
حي الروضة - شارع الكيال - جدة



الحالة
تحت التنفيذ

مشروع سكني في حي الروضة بمدينة
جدة يشمل إنشاء عمارتين سكنيتين،
مع متابعة مراحل التنفيذ بصورة
منظمة ودقيقة.

21



رواد الإنشاء المصري للمقاولات العامة
ROWAD AL-INSHAA AL-MISRI For General Contracting



ديار أصيلة
DIYAR ASEELA

مراحل التنفيذ

EXECUTION PROGRESS

ديار الأصيلة

لقطات من مراحل العمل بالمشروع توضح
تطور التنفيذ والمتابعة المستمرة للأعمال
بالموقع.



متابعة مراحل المشروع



تنفيذ الأعمال الإنشائية



أعمال الموقع



رواد الإنشاء العصري للمقاولات العامة
ROWAD AL-INSHAA AL-ASRI
For General Contracting

23

ديار الأصيلة DIYAR AL ASEELA

توثيق إضافي للمشروع
ADDITIONAL PROJECT DOCUMENTATION



إنشاء عمارتين سكنيتين

CONSTRUCTION OF TWO RESIDENTIAL BUILDINGS



حي الروضة - شارع الكيال - جدة

AL RAWDAH DISTRICT - AL KAYYAL STREET - JEDDAH

صفحة إضافية توثق جوانب أخرى من مراحل تنفيذ مشروع ديار الأصيلة، وتوضح حالة الأعمال بالموقع والمتابعة المستمرة لمراحل المشروع.





رواد الإنشاء العصري للمقاولات العامة
ROWAD AL-INSHAA AL-ASRI
For General Contracting

24

عمارة سكنية وادي مريخ

RESIDENTIAL BUILDING – WADI MARIKH

إنشاء عمارة سكنية

RESIDENTIAL BUILDING CONSTRUCTION

مشروع عمارة سكنية ضمن أعمال رواد الإنشاء العصري،
يعكس مراحل التنفيذ الفعلية بالموقع والاهتمام بتنظيم
الأعمال ومتابعة التفاصيل الإنشائية.





رواد الإنشاء العصري للمقاولات العامة
ROWAD AL-INSHHAA AL-ASRI
For General Contracting

25

عمارة سكنية — وادي مريخ WADI MARIKH RESIDENTIAL BUILDING

توثيق إضافي للمشروع
ADDITIONAL PROJECT DOCUMENTATION

إنشاء عمارة سكنية
RESIDENTIAL BUILDING CONSTRUCTION

صور إضافية من مشروع عمارة وادي مريخ توثق مراحل
مختلفة من التنفيذ بالموقع، وتوضح تطور الأعمال
الإنشائية والمتابعة المستمرة للمشروع.



رواد الإنشاء العصري للمقاولات العامة

ROWAD AL-INSHAA AL-ASRI
For General Contracting

26

عمائر سكنية حي الزهراء

AL ZAHRA RESIDENTIAL BUILDINGS



الجهة المالكة

شركة تعمر المتكاملة

TAAMEER AL MUTAKAMILA



نوع المشروع

إنشاء عمائر سكنية

RESIDENTIAL BUILDINGS CONSTRUCTION

وصف المشروع

مشروع عمائر سكنية ضمن أعمال رواد الإنشاء العصري، يعكس مراحل التنفيذ الفعلية بالموقع والمتابعة المستمرة للأعمال الإنشائية وتنظيم مراحل العمل.





رواد الإنشاء العصري للمقاولات العامة

ROWAD AL-INSHAA AL-ASRI For General Contracting
For General Contracting

عمائر سكنية — حي الزهراء

AL ZAHRA RESIDENTIAL BUILDINGS

شركة تعمير المتكاملة

TAAMEER AL MUTAKAMILA

توثيق إضافي للمشروع

ADDITIONAL PROJECT DOCUMENTATION

إنشاء عمائر سكنية

RESIDENTIAL BUILDINGS CONSTRUCTION

صور إضافية من مشروع عمائر حي الزهراء توثق مراحل أخرى من التنفيذ بالموقع، وتوضح تطور الأعمال الإنشائية والمتابعة المستمرة لمراحل المشروع.





رواد الإنشاء العصري للمقاولات العامة
ROWAD AL-INSHAA AL-ASRI
For General Contracting

28

إنشاء قصر حي المحمدية

AL MUHAMMADIYAH PALACE

لمالك شركة داركو

PRIVATE PALACE PROJECT

إنشاء قصر سكني

RESIDENTIAL PALACE CONSTRUCTION

مشروع قصر سكني في حي المحمدية ضمن أعمال
رواد الإنشاء العصري. يعكس مراحل التنفيذ الفعّية
بالموقع والاهتمام بجودة الأعمال الإنشائية
ودقة التفاصيل.





رواد الإنشاء العصري للمقاولات العامة
ROWAD AL-INSHAA AL-ASRI
For General Contracting

29

قصر حي المحمدية AL MUHAMMADIYAH PALACE



لمالك شركة داركو
PRIVATE PALACE PROJECT



توثيق إضافي للمشروع
ADDITIONAL PROJECT DOCUMENTATION



إنشاء قصر سكني
RESIDENTIAL PALACE CONSTRUCTION

صور إضافية من مشروع قصر حي المحمدية توثق مراحل أخرى من التنفيذ بالموقع، وتوضح تطور الأعمال الإنشائية ومتابعة التفاصيل خلال مراحل المشروع.





رواد الإنشاء العصري للمقاولات العامة
ROWAD AL-INSHA' AL-ASRI
For General Contracting

فيلا سكنية خاصة

PRIVATE RESIDENTIAL VILLA



الموقع

أبحر الشمالية - حي الياقوت

LOCATION

OBHUR AL SHAMALIYAH — AL YAQOUT

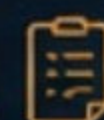


نوع المشروع

إنشاء فيلا سكنية خاصة

PROJECT TYPE

PRIVATE VILLA CONSTRUCTION



نبذة عن المشروع

مشروع فيلا سكنية خاصة في أبحر الشمالية بحي الياقوت، ضمن أعمال رواد الإنشاء العصري، ويعكس مراحل التنفيذ الفعلية بالموقع والاهتمام بتنظيم الأعمال ومتابعة التفاصيل الإنشائية.





رواد الإنشاء العصري للمقاولات العامة
ROWAD AL-INSHAA AL-ASRI For General Contracting

فيلا سكنية خاصة – حي الياقوت

PRIVATE RESIDENTIAL VILLA — AL YAQOUT

أبحر الشمالية - حي الياقوت
OBHUR AL SHAMALIYAH — AL YAQOUT

توثيق إضافي للمشروع
ADDITIONAL PROJECT DOCUMENTATION

إنشاء فيلا سكنية خاصة
PRIVATE VILLA CONSTRUCTION

صور إضافية من مشروع الفيلا السكنية في أبحر الشمالية
بحي الياقوت، توثق مراحل أخرى من التنفيذ بالموقع
وتوضح تطور الأعمال الإنشائية والمتابعة المستمرة للمشروع.



تنفيذ
شركة رواد الإنشاء العصري
ROWAD AL-INSHAA AL-ASRI
General Contracting للمقاولات العامة
عظم - تشطيب - حفر - سند - تدعيم
الأرقام للتواصل

056 227 2576
054 910 6101

رقم الرخصة فيلا 451115749817
rwadalenshaaasry87@gmail.com

جدة - طريق تقاطع طريق المدينة
المكتب الاستشاري
فرع جديده وامنتم بصحة شهادات الهندسية



رواد الإنشاء العصري للمقاولات العامة

ROWAD AL-INSHAA AL-ASRI For General Contracting

فيلا سكنية خاصة — حي الزهراء

PRIVATE RESIDENTIAL VILLA — AL ZAHRA

نوع المشروع

إنشاء فيلا سكنية خاصة

PRIVATE VILLA CONSTRUCTION



مشروع فيلا سكنية خاصة في حي الزهراء ضمن أعمال رواد الإنشاء العصري، يعكس مراحل التنفيذ الفعلية بالموقع والاهتمام بتنظيم الأعمال ومتابعة التفاصيل الإنشائية.





رواد الإنشاء العصري للمقاولات العامة
ROWAD AL-INSHAA AL-ASRI
For General Contracting

33

فيلا سكنية خاصة — حي الزهراء

PRIVATE RESIDENTIAL VILLA — AL ZAHRA

توثيق إضافي للمشروع

ADDITIONAL PROJECT DOCUMENTATION

إنشاء فيلا سكنية خاصة

PRIVATE VILLA CONSTRUCTION

صور إضافية من مشروع الفيلا السكنية في حي الزهراء توثق مراحل أخرى من التنفيذ بالموقع، وتوضح تطور الأعمال الإنشائية والمتابعة المستمرة للمشروع.





رواد الإنشاء العصري للمقاولات العامة
ROWAD AL-INSHAA AL-ASRI For General Contracting

34

فيلا سكنية خاصة – دي الفنار

PRIVATE RESIDENTIAL VILLA – AL FANAR

نوع المشروع

إنشاء فيلا سكنية خاصة

PRIVATE VILLA CONSTRUCTION

مشروع فيلا سكنية خاصة في دي الفنار ضمن أعمال رواد الإنشاء العصري، يعكس مراحل التنفيذ الفعلية بالموقع والمتابعة المستمرة للأعمال الإنشائية ودقة التفاصيل.





رواد الإنشاء العصري للمقاولات العامة
ROWAD AL-INSHAA AL-ASRI
For General Contracting

35

فيلا سكنية خاصة — حي الفنار

PRIVATE RESIDENTIAL VILLA — AL FANAR

توثيق إضافي للمشروع

ADDITIONAL PROJECT DOCUMENTATION

إنشاء فيلا سكنية خاصة

PRIVATE VILLA CONSTRUCTION

صور إضافية من مشروع الفيلا السكنية في حي الفنار
توثق مراحل أخرى من التنفيذ بالموقع، وتوضح تطور
الأعمال الإنشائية والمتابعة المستمرة للمشروع.





رواد الإنشاء العصري للمقاولات العامة
ROWAD AL-INSHAA AL-ASRI For General Contracting

36

مشروع ثلاث فلل سكنية – حي الفنار THREE RESIDENTIAL VILLAS – AL FANAR

نطاق المشروع

إنشاء ثلاث فلل سكنية

PROJECT SCOPE

CONSTRUCTION OF THREE RESIDENTIAL VILLAS

وصف المشروع

مشروع إنشاء ثلاث فلل سكنية في حي الفنار ضمن أعمال رواد الإنشاء العصري، يعكس تنوع مراحل التنفيذ بالموقع والمتابعة المستمرة للأعمال الإنشائية وتنظيم تفاصيل المشروع.





رواد الإنشاء العصري للمقاولات العامة
ROWAD AL-INSHAA AL-ASRI For General Contracting

37

مشروع ثلاث فلل سكنية — حي الفنار

THREE RESIDENTIAL VILLAS — AL FANAR

توثيق إضافي للمشروع

ADDITIONAL PROJECT DOCUMENTATION

إنشاء ثلاث فلل سكنية

CONSTRUCTION OF THREE RESIDENTIAL VILLAS

صور إضافية من مشروع ثلاث فلل سكنية في حي الفنار توثق مراحل مختلفة من التنفيذ بالموقع، وتوضح تطور الأعمال الإنشائية والمتابعة المستمرة للمشروع.



رواد

رواد الإنشاء العصري للمقاولات العامة
ROWAD AL-INKSHAA AL-ASRI For General Contracting

38

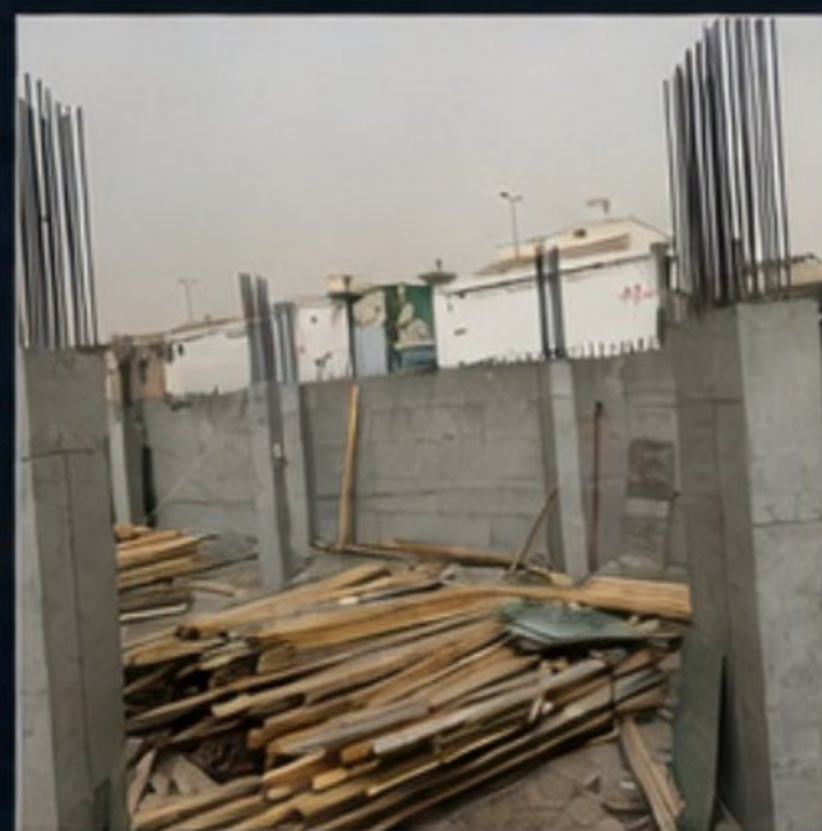
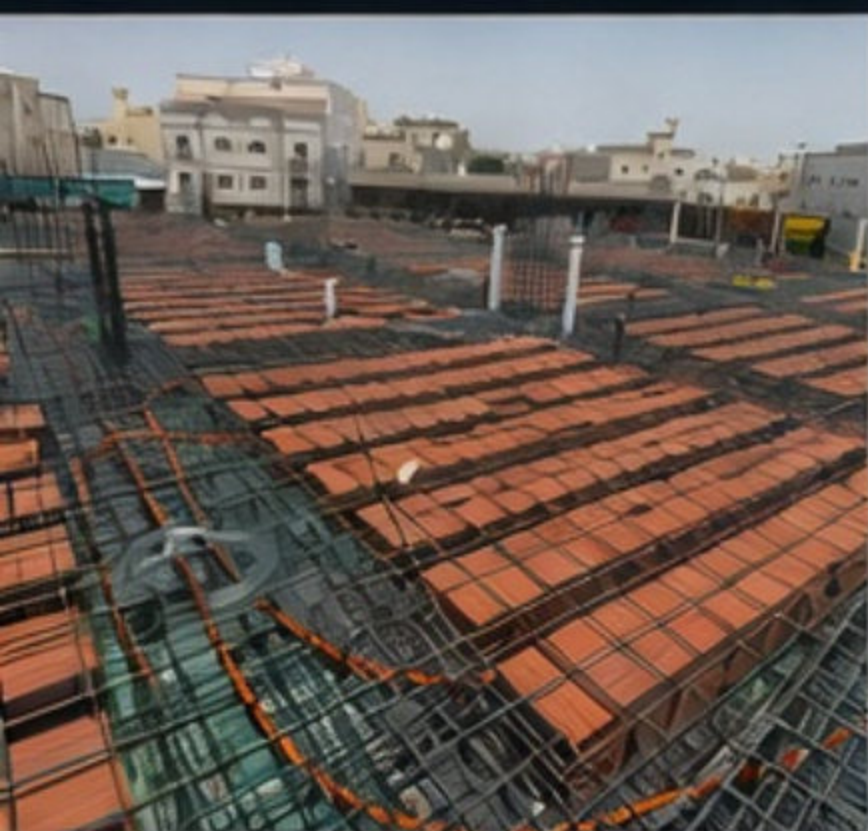
عمارة سكني تجاري – حي الحمدانية

RESIDENTIAL & COMMERCIAL BUILDING – AL HAMDANIYAH

إنشاء عمارة سكنية تجارية

RESIDENTIAL & COMMERCIAL BUILDING CONSTRUCTION

مشروع عمارة سكنية تجارية في حي الحمدانية ضمن أعمال رواد الإنشاء العصري. يعكس مراحل التنفيذ الفعلية بالموقع ومتابعة الأعمال الإنشائية وتنظيم تفاصيل المشروع.



عمارة سكني تجاري – حي الحمدانية

RESIDENTIAL & COMMERCIAL BUILDING
— AL HAMDANIYAH

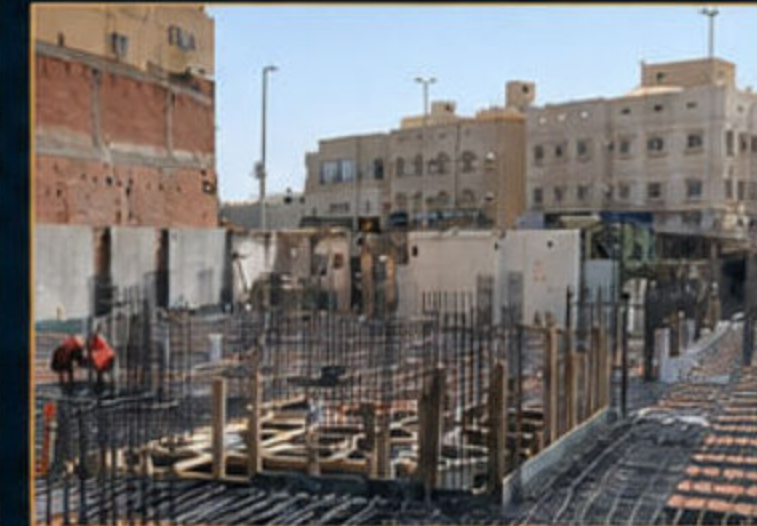
توثيق إضافي للمشروع

ADDITIONAL PROJECT DOCUMENTATION

إنشاء عمارة سكنية تجارية

RESIDENTIAL & COMMERCIAL
BUILDING CONSTRUCTION

صور إضافية من مشروع العمارة السكنية التجارية في
حي الحمدانية توثق مراحل أخرى من التنفيذ بالموقع،
وتوضح تطور الأعمال الإنشائية والمتابعة المستمرة للمشروع.





رواد الإنشاء المصري للمقاولات العامة
Rawda Al-Enshaa Al-Masry For General Contracting

40

عمائر سكنية — حي الروضة

AL RAWDAH RESIDENTIAL BUILDINGS

شركة داركو

DARCO



إنشاء عمائر سكنية

RESIDENTIAL BUILDINGS CONSTRUCTION

مشروع عمائر سكنية في حي الروضة ضمن أعمال رواد الإنشاء المصري، يعكس مراحل التنفيذ الفعلية بالموقع والمتابعة المستمرة للأعمال الإنشائية وتنظيم مراحل العمل.



رواد الإنشاء العصري للمقاولات العامة
ROWAD AL-INSHAA AL-ASRI
For General Contracting

41

عماير سكنية – حي الروضة

AL RAWDAH RESIDENTIAL BUILDINGS

شركة داركو
DARCO

توثيق إضافي للمشروع

ADDITIONAL PROJECT DOCUMENTATION



إنشاء عماير سكنية

RESIDENTIAL BUILDINGS CONSTRUCTION

صور إضافية من مشروع عماير حي الروضة توثق مراحل
أخرى من التنفيذ بالموقع، وتوضح تطور الأعمال الإنشائية
والمتابعة المستمرة لمراحل المشروع.





رواد الإنشاء العصري للمقاولات العامة
ROWAD AL-INS'AA AL-ASRI For General Contracting

42

عمائر سكنية — حي الصفا

AL SAFA RESIDENTIAL BUILDINGS

شركة داركو

DARCO



إنشاء عمائر سكنية

RESIDENTIAL BUILDINGS CONSTRUCTION

مشروع عمائر سكنية في حي الصفا ضمن أعمال رواد الإنشاء العصري، يعكس مراحل التنفيذ الفعلية بالموقع والمتابعة المستمرة للأعمال الإنشائية وتنظيم مراحل العمل.





رواد الإنشاء العصري للمقاولات العامة
ROWAD AL-INSHAA AL-ASRI
For General Contracting

43

عماير سكنية — حي الصفا

AL SAFA RESIDENTIAL BUILDINGS

شركة داركو

DARCO

توثيق إضافي للمشروع

ADDITIONAL PROJECT DOCUMENTATION

إنشاء عماير سكنية

RESIDENTIAL BUILDINGS CONSTRUCTION

صور إضافية من مشروع عماير حي الصفا توثق مراحل أخرى
من التنفيذ بالموقع، وتوضح تطور الأعمال الإنشائية
والمتابعة المستمرة لمراحل المشروع.





رواد الإنشاء العصري للمقاولات العامة
ROWAD AL-INSHAA AL-ASRI For General Contracting

44

عمائر سكنية — حي النهضة AL NAHDA RESIDENTIAL BUILDINGS

شركة تعميم المتكامل
TAAMEER AL MUTAKAMIL

إنشاء عمائر سكنية RESIDENTIAL BUILDINGS CONSTRUCTION

مشروع عمائر سكنية في حي النهضة ضمن أعمال رواد الإنشاء العصري. يعكس تنوع مراحل التنفيذ الفعلية بالموقع والمناجعة المستمرة للأعمال الإنشائية وتنظيم مراحل العمل.





45

رواد الإنشاء العصري للمقاولات العامة
ROWAD AL-INSHAA AL-ASRI
For General Contracting



عماير سكنية — حي النهضة

AL NAHDA RESIDENTIAL BUILDINGS

شركة تعمير المتكامل
TAAMEER AL MUTAKAMIL

توثيق إضافي للمشروع
ADDITIONAL PROJECT DOCUMENTATION

إنشاء عماير سكنية
RESIDENTIAL BUILDINGS CONSTRUCTION

صور إضافية من مشروع عماير حي النهضة توثق مراحل مختلفة من التنفيذ بالموقع، وتوضح تطور الأعمال الإنشائية والمتابعة المستمرة لمراحل المشروع.





رواد الإنشاء العصري للمقاولات العامة

ROWAD AL-INSHAA AL-ASRI
For General Contracting

46

مشروع أربع عماير سكنية FOUR RESIDENTIAL BUILDINGS

إنشاء عدد أربع عماير سكنية

CONSTRUCTION OF FOUR RESIDENTIAL BUILDINGS

Location: Al Nahda District

Owner: DARCO

الموقع: حي النهضة

المالك: شركة داركو

مشروع إنشاء أربع عماير سكنية ضمن أعمال رواد الإنشاء العصري، يعكس تعدد نطاقات التنفيذ بالموقع والمتابعة المستمرة للأعمال الإنشائية وتنظيم مراحل العمل.

04 BUILDINGS



مشروع أربع عمائر سكنية

FOUR RESIDENTIAL BUILDINGS

توثيق إضافي للمشروع

ADDITIONAL PROJECT DOCUMENTATION

إنشاء عدد أربع عمائر سكنية

CONSTRUCTION OF FOUR RESIDENTIAL BUILDINGS

الموقع: حي النمضة

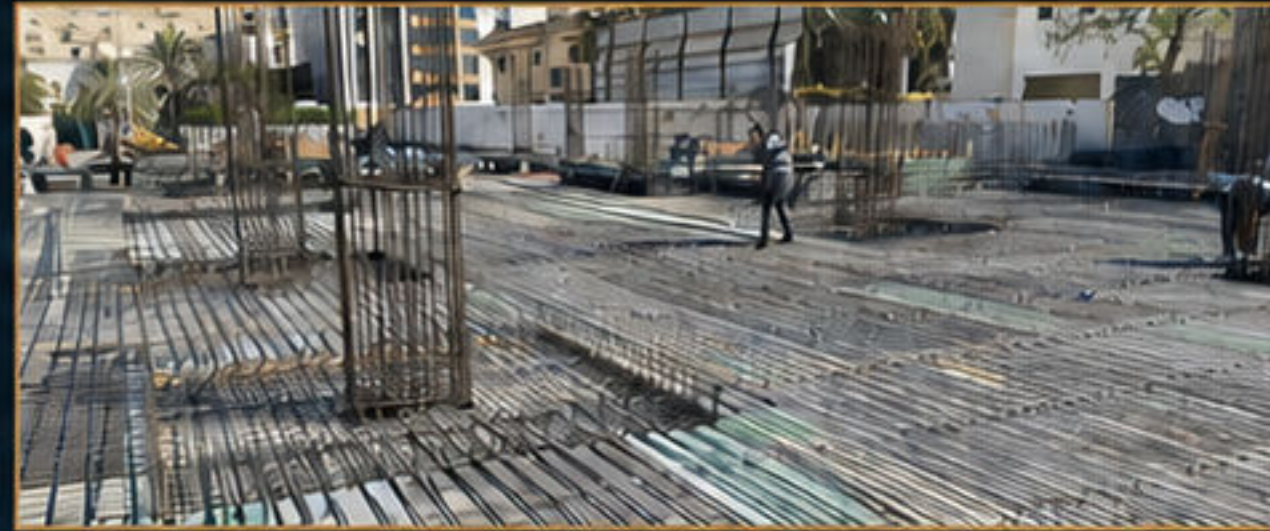
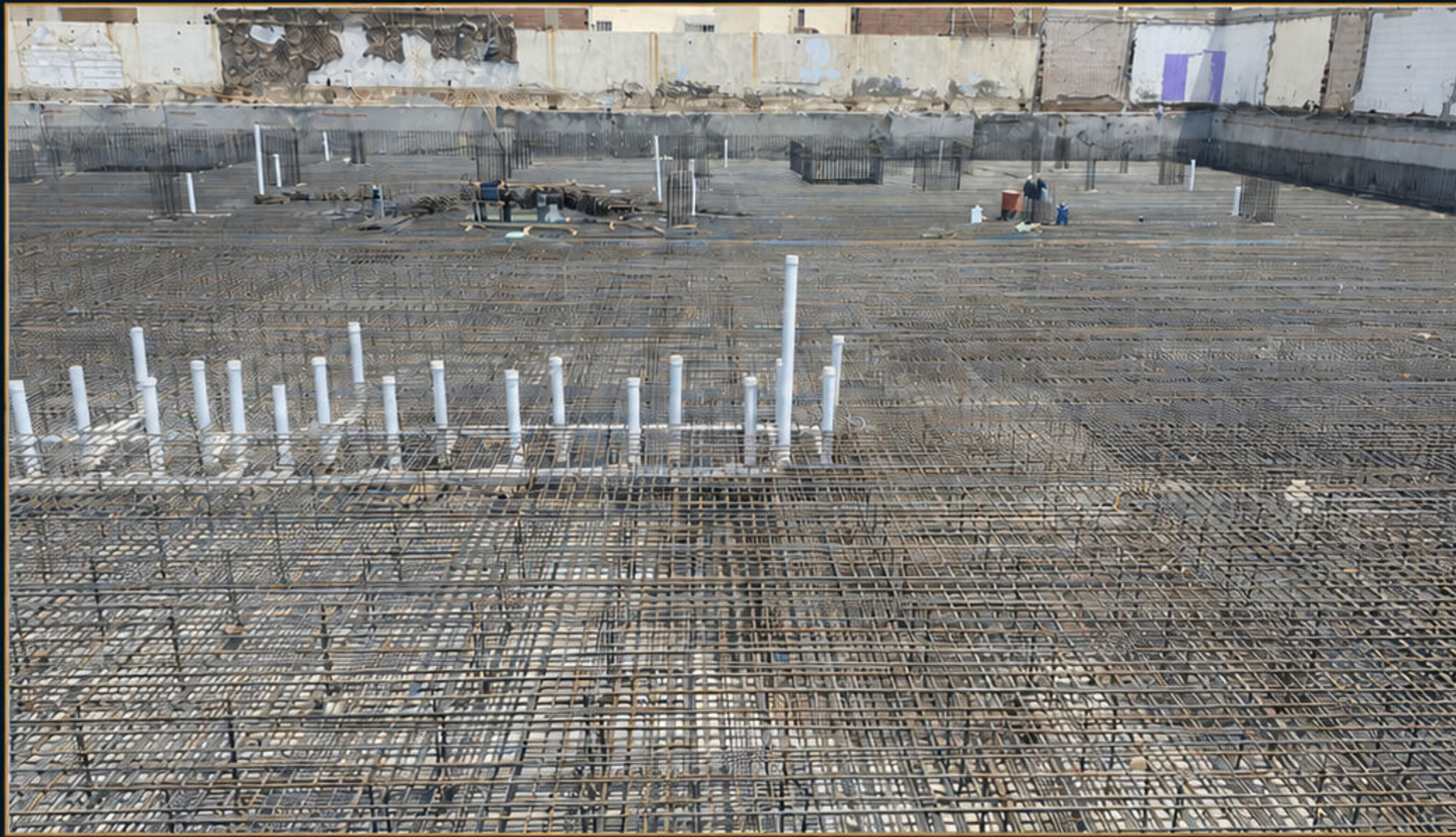
المالك: شركة داركو

Location: Al Nahda District

Owner: DARCO

صور إضافية من مشروع أربع عمائر سكنية
توثق مراحل مختلفة من التنفيذ بالموقع.
وتوضح تطور الأعمال الإنشائية
والمتابعة المستمرة لمراحل المشروع.

04 BUILDINGS





رواد الإنشاء العصري للمقاولات العامة
ROWAD AL-INSHAA AL-ASRI For General Contracting

48

قصر حي البساتين AL BASATEEN PALACE

إنشاء قصر سكني
RESIDENTIAL PALACE CONSTRUCTION

مشروع قصر سكني في حي البساتين ضمن أعمال
رواد الإنشاء العصري، يعكس مراحل التنفيذ الفعلية
بالموقع والاهتمام بجودة الأعمال الإنشائية
ودقة التفاصيل.





رواد الإنشاء العصري للمقاولات العامة
ROWAD AL-INSHAA AL-ASRI
For General Contracting

49

قصر حي البساتين AL BASATEEN PALACE

متابعة التنفيذ والجودة
EXECUTION & QUALITY FOLLOW-UP

إنشاء قصر سكني
RESIDENTIAL PALACE CONSTRUCTION

توثيق إضافي من مشروع قصر حي البساتين
يوضح جانباً من أعمال التنفيذ والمتابعة الميدانية
واختبارات الجودة خلال مراحل المشروع.



رواد الإنشاء العصري للمقاولات العامة
ROWAD AL-INSHAA AL-ASRI For General Contracting

50

محلات تجارية — حي البساتين

COMMERCIAL SHOPS — AL BASATEEN

نوع المشروع

إنشاء مشروع محلات تجارية

COMMERCIAL SHOPS CONSTRUCTION

مشروع محلات تجارية في حي البساتين ضمن أعمال رواد الإنشاء العصري. يعكس مراحل التنفيذ الفعلية بالموقع ومتابعة الأعمال الإنشائية وتنظيم تفاصيل المشروع.





رواد الإنشاء العصري للمقاولات العامة
ROWAD AL-INSHAA AL-ASRI
For General Contracting

51

محلات تجارية — حي البساتين

COMMERCIAL SHOPS — AL BASATEEN

توثيق إضافي للمشروع

ADDITIONAL PROJECT DOCUMENTATION

إنشاء مشروع محلات تجارية

COMMERCIAL SHOPS CONSTRUCTION

صور إضافية من مشروع المحلات التجارية في حي البساتين
توثق مراحل أخرى من التنفيذ بالموقع، وتوضح تطور
الأعمال الإنشائية والمتابعة المستمرة للمشروع.





رواد الإنشاء المصري للمقاولات العامة
ROWAD AL-MASRI For General Contracting

52

فيلا سكنية خاصة — دوار الجمل

PRIVATE RESIDENTIAL VILLA — DAWAR AL JAMAL

إنشاء فيلا سكنية خاصة
PRIVATE VILLA CONSTRUCTION

مشروع فيلا سكنية خاصة في منطقة دوار الجمل ضمن أعمال رواد الإنشاء المصري، يعكس مراحل التنفيذ الفعلية بالموقع والاهتمام بتنظيم الأعمال ومتابعة التفاصيل الإنشائية.



فيلا سكنية خاصة — دوار الجمل

PRIVATE RESIDENTIAL VILLA — DAWAR AL JAMAL

توثيق إضافي للمشروع

ADDITIONAL PROJECT DOCUMENTATION

إنشاء فيلا سكنية خاصة

PRIVATE VILLA CONSTRUCTION

صور إضافية من مشروع الفيلا السكنية الخاصة في دوار الجمل
توثق مراحل أخرى من التنفيذ بالموقع، وتوضح تطور الأعمال
الإنشائية والمتابعة المستمرة للمشروع.





رواد الإنشاء العصري للمقاولات العامة
ROWAD AL-INSHAA AL-ASRI
For General Contracting

54

الشهادات والسجلات

CERTIFICATES & REGISTRATIONS

السجل التجاري

COMMERCIAL REGISTRATION



وزارة التجارة
Ministry of Commerce

شهادة السجل التجاري

شركة رواد الإنشاء العصري

البيانات الأساسية للسجل التجاري



7054016964

الرقم الوطني الموحد: 7054016964

تاريخ الإصدار: 08/04/2026

نوع الكيان: شركة ذات مسؤولية محدودة

صفات الشركة: (شخص واحد)

حالة السجل: نشط

 mcgovsa

1900
mc.gov.sa

شهادة ضريبة القيمة المضافة

VAT REGISTRATION CERTIFICATE



هيئة الزكاة والضريبة والجمارك
Zakat, Tax and Customs Authority

شهادة تسجيل في ضريبة القيمة المضافة

VAT Registration Certificate

تشهد هيئة الزكاة والضريبة والجمارك بأن المكلف أدناه مسجل في ضريبة القيمة المضافة بتاريخ 01/05/2026 م

The Zakat, Tax and Customs Authority certifies that the taxpayer below is VAT registered on 01/05/2026 AD

المكلف	اسم المكلف
شركة رواد الإنشاء العصري <td>اسم المكلف</td>	اسم المكلف
314721742300003 <td>رقم التسجيل التجاري</td>	رقم التسجيل التجاري
2026/05/01 <td>تاريخ نفاذ التسجيل</td>	تاريخ نفاذ التسجيل
جدة، حي البواقي، فريش، 25531 <td>عنوان المكلف</td>	عنوان المكلف
7054016964 <td>الرقم الموحد للسجل التجاري / الرخصة / القيد / الهوية</td>	الرقم الموحد للسجل التجاري / الرخصة / القيد / الهوية
ربع سنوي - Quarterly <td>الفترة الضريبية</td>	الفترة الضريبية
2026/07/31 <td>تاريخ استحقاق أول إقرار ضريبي</td>	تاريخ استحقاق أول إقرار ضريبي

ملاحظة: المستلمين مسجلين في ضريبة القيمة المضافة لا يجوز لهم تحصيل ضريبة القيمة المضافة من عملائهم قبل تاريخ نفاذ التسجيل في الضريبة، وفي حال كان غير ذلك ستقوم هيئة الزكاة والضريبة والجمارك بتفويض الفرضيات المستحقة.

Note: As a VAT registered taxpayer, you are not allowed to collect VAT from your customers prior to the effective date of the tax registration. If otherwise approved, The ZAKAT, Tax and Customs Authority will impose the applicable penalties.


 ضريبة القيمة المضافة
 VAT



zatca.gov.sa

19993

@zatca.sa

هذه الوثيقة مستلمة من النظام الآلي ولا تحتاج إلى توقيع
و تم تعلق هذه الشهادة إلى ريد التدقيق عن موقع الهيئة
www.zatca.gov.sa



رواد الإنشاء العصري للمقاولات العامة
ROWAD AL-INSHAA AL-ASRI For General Contracting

تواصل معنا

CONTACT US



الإدارة

0562272576



المشتريات

0549106101



البريد الإلكتروني

rwadalenshaaelasry87@gmail.com



العنوان

جدة - حي البوادي - قريش - 23531

55



رواد الإنشاء العصري للمقاولات العامة

ROWAD AL-INSHAA AL-ASRI
For General Contracting

نبني اليوم... لنصنع قيمة تدوم

BUILDING TODAY. CREATING LASTING VALUE.

General Contracting • Construction • Project Execution